საქართველო
აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა
ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგებელი

დ. ხულო ტბელ აბუსერისძის ქ. №1 ტელ: 27 00 01

N 219
12/04/2017

ბრძანება

219-09-4-201704121006

კურორტ ბეშუმში საცხოვრებელი სახლის (დასასვენებელი კოტეჯი) მშენებლობის არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმების შესახებ

უნდა აღინიშნოს, რომ ქალაქ ბათუმში ტაბიძის ქუჩა №19–ა ბინა №35-ში მცხოვრებ ლეილა აბაშიძის 2017 წლის 20 მარტის №2787/09 განცხადების საფუძველზე გაგრძელდა ადმინისტრაციული წარმოება კურორტ ბეშუმში, მის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 23.14.35.477) საცხოვრებელი სახლის (დასასვენებელი კოტეჯი) მშენებლობის არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის შეთანხმების თაობაზე. მიმდინარე პერიოდისათვის გამოცემულია მუნიციპალიტეტის გამგებლის ბრძანება მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცების შესახებ (ბრძანება №192. 06.04.2017 წ.).

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის კანონის ,,ადგილობრივი მნიშვნელობის მშენებლობის რეგულირების ღონისძიებათა შესახებ“ მე-8-ე მუხლის მე-2-ე და მე-3-ე პუნქტების მოთხოვნათა შესაბამისად განცხადება წარმოდგენილ დოკუმენტაციასთან ერთად შეთანხმებისათვის გადაეგზავნა ადგილობრივი მნიშვნელობის მშენებლობის რეგულირების საბჭოს (კორესპოდენცია №09/2459; 22.03.2017 წ.), საიდანაც მოვიდა თანხმობის წერილი (კორესპოდენცია №01-10/1315; 03.04.2017 წ.) და საბჭოს 2017 წლის 03 აპრილის №04 გადაწყვეტილება.

განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია შესაბამისობაშია ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების VIII-ე თავის 37-ე მუხლის და მე-X-ე თავით მოთხოვნილ პირობებთან.

ადმინისტრაციული წარმოების მიმდინარეობის პროცესში დაცული იქნა საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე–6–ე და მე–9–ე თავის მოთხოვნები. გამოკვლეული იქნა ყველა ის ფაქტობრივი და სამართლებრივი გარემოებები, რომელთა გამოკვლევა აუცილებელი იყო ადმინისტრაციული აქტის მიღებისათვის და სხვა პირთა კანონიერი უფლებებისა და ინტერესების დაცვის მიზნით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე შესაძლებელია დაკმაყოფილდეს მოთხოვნა და დამტკიცდეს კურორტ ბეშუმში საცხოვრებელი სახლის (დასასვენებელი კოტეჯი) მშენებლობის არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტი.

საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი"-ს 54-ე მუხლის პირველი ნაწილის ,,ე-ე" ქვეპუნქტის, ამავე კოდექსის 61-ე მუხლის პირველი ნაწილის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6-ე და მე-9-ე თავების, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების VIII-ე თავის 37–ე მუხლის და მე–X–ე თავით და ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგეობის არქიტექტურისა და სივრცითი მოწყობის სამსახურის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და მშენებლობის განყოფილების უფროსის ანზორ ცეცხლაძის 2017 წლის 06 აპრილის N989-09 მოხსენებითი ბარათისა და წარმოდგენილი დოკუმენტაციის საფუძველზე

ვბრძანებ:

1) შეთანხმდეს კურორტ ბეშუმში საცხოვრებელი სახლის (დასასვენებელი კოტეჯი) მშენებლობის არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტი.

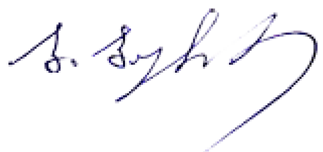
2) ბრძანების შესრულებაზე კონტროლი დაევალოს ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგებლის პირველ მოადგილეს ლაშა ბოლქვაძეს;

3) დაევალოს ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგეობის ადმინისტრაციულ სამსახურს (ა. ბოლქვაძე) ბრძანების ოფიციალურ ვებ. გვერდზე (www.khulo.ge) ატვირთვა და შესაბამისი სამსახურ(ებ)ისათვის წინამდებარე ბრძანების ასლ(ებ)ის გადაცემა;

4) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ხულოს მაგისტრატ სასამართლოში (მის: დაბა ხულო, აღმაშენებლის N5)მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში;

5) ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

ბესიკ ბაუჩაძე



გამგებელი

ხელმძღვანელობა